

中小微企业及个人经营类 融资产品介绍

邮储银行郑州分行

2021年9月



目录

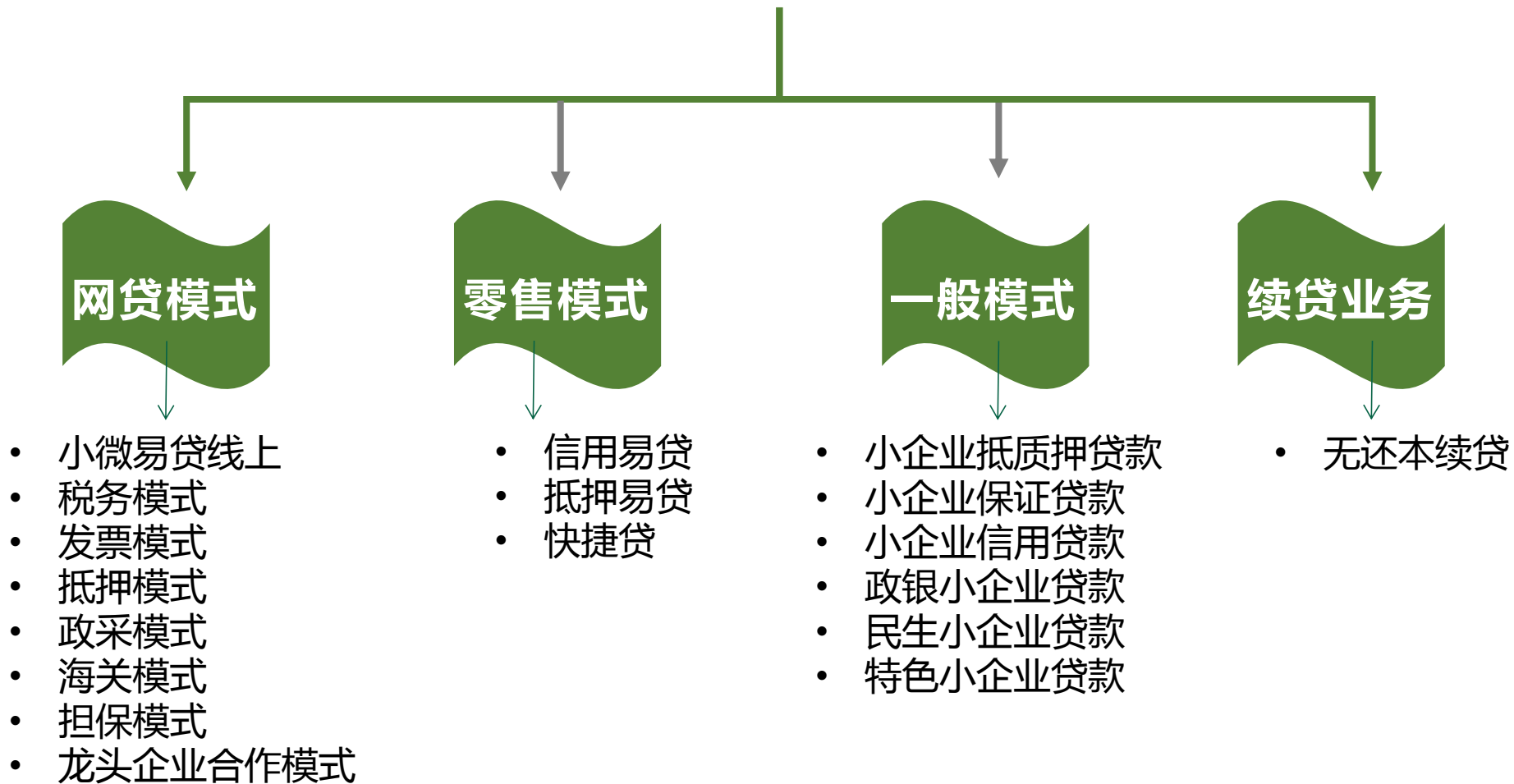
一、中小微**企业**贷款介绍

二、**个人**经营性贷款介绍

三、非信贷产品介绍

一、中小微企业贷款介绍

产品体系



邮储银行服务小微金融产品简介——产品特点

01

贷款额度高

- 单户金额最高3000万，可制定“线上+线下”、“循环支用”的个性化综合授信方案。

03

贷款审批快

- 线上贷款最快1天可实现放款。线下贷款平均1周完成审批。
- 企业网银自主循环支用，方便灵活。

02

担保方式多

- 信用、担保、抵押、质押多种组合
- 抵押范围广：普通商品房、别墅、经济适用住房、商业用房（商住两用房、写字楼、临街商铺、住宅配套底商）、工业用房、国有建设用地使用权等。

04

综合成本低

- 贷款利率：普惠利率。贷款评估费、抵押费、公证费等全部由银行承担。
- **轻松续贷无压力**：若企业正常还本付息，可享受**无还本续贷**，减轻企业续贷的资金压力。

(一) 小微易贷 (线上) 产品介绍



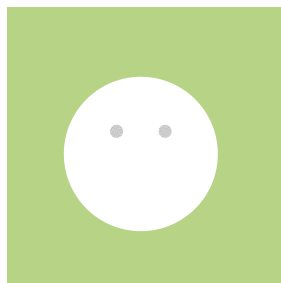
(一) 小微易贷-税务模式

产品介绍



服务对象（纳税稳）

- 上一年纳税总额不低于**8万元**
- 且借款企业纳税评级**B级、M级**以上（含B、M级）



担保方式、额度、利率

- 纯信用
- 最高**300万**
- 灾后重建期间执行**优惠利率**



审批时效

- 3-5分钟**
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信**1次**，使用**2年**。
- 单笔贷款最长期限**12个月**。

(一) 小微易贷-科技税务模式

产品介绍



服务对象 (技术强)

- 为“专精特新”企业、“小巨人”企业、国家高新技术企业、先进制造业定制
- 纳税，拥有自主知识产权



担保方式、额度、利率

- 纯信用
- 最高300万
- 灾后重建期间执行优惠利率



审批时效

- 3-5分钟
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信1次，使用2年。
- 单笔贷款最长期限12个月。

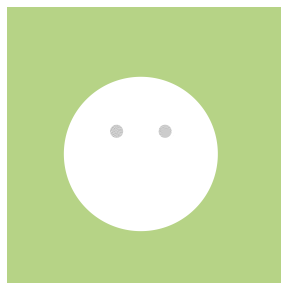
(一) 小微易贷-增值税发票模式

产品介绍



服务对象 (开票多)

- 企业有**连续2年**的增值税开票记录
- 近一年增值税开票收入金额在**300万元**以上



担保方式、额度、利率

- 纯信用
- 最高300万
- 灾后重建期间执行优惠利率



审批时效

- 3-5分钟
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信1次，使用**2年**。
- 单笔贷款最长期限**12个月**。

(一) 小微易贷-工程信易贷

产品介绍



服务对象 (中标多)

- 企业成立年限**大于2年**
- 近一年有政府财政、国企、央企、事业单位公开招投标项目中标记录



担保方式、额度、利率

- 纯信用
- 最高300万
- 防汛 抗疫期间执行优惠利率



审批时效

- 3-5分钟
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信1次，使用**2年**。
- 单笔贷款最长期限**12个月**。

(一) 小微易贷-工程信易贷额度测算



快来扫码试试吧，看您的公司能贷多少？

(一) 小微易贷-海关模式

产品介绍



服务对象（外贸多）

- 近两年有进出口报关记录
- 近一年进出口额**不低于200万元**



担保方式、额度、利率

- 纯信用
- 最高300万
- 灾后重建期间执行优惠利率



审批时效

- 3-5分钟
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信1次，使用**2年**。
- 单笔贷款最长期限**12个月**。

(一) 小微易贷-综合贡献模式

产品介绍



服务对象 (流水好)

- 在我行对公或个人账户开立1年以上
- 使用我行对公或个人账户结算



担保方式、额度、利率

- 纯信用
- 最高300万
- 灾后重建期间执行优惠利率



审批时效

- 3-5分钟
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信1次，使用2年。
- 单笔贷款最长期限12个月。

(一) 小微易贷-担保模式

产品介绍



服务对象 (额度升)

- 在税务、发票、工程信易贷、综合贡献模式上+担保公司担保
- 可适当提额



担保方式、额度、利率

- 纯信用
- 最高300万
- 灾后重建期间执行优惠利率+担保费减免



审批时效

- 3-5分钟
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 贷款使用期限12个月

(一) 小微易贷-线上抵押模式

产品介绍



服务对象 (需求大)

- 企业纳税金额大于1万或开票收入大于200万
- 接受普通商品住宅、别墅、商铺、写字楼、商住两用房抵押，可做住宅的纯第三方抵押



担保方式、额度、利率

- 全款房抵押
- 最高500万
- 灾后重建期间执行优惠利率



审批时效

- 3-5分钟
- 最快开户当天可实现放款



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信1次，最长可用6年。
- 单笔贷款期限12个月，到期后自动续贷。

(一) 小微易贷-申请方式

申请方式（互联网）



邮储手机银行APP

通过邮储手机银行(扫码下列二维码下载)点击“贷款”——“小微易贷”菜单，显示“小微易贷”授权协议页面，完成授权后直接发起操作。



小微金融APP

可直接扫描以下二维码，下载小微金融APP进行线上申请。

(二) 科技贷-“省科贷”

- ◆ **重点支持**：省级科技型企业、高新技术企业
- ◆ **贷款金额**：最高1000万元，纯信用最高500万元。
- ◆ **抵押物类型**：普通商品住宅、别墅、写字楼、商铺、土地、厂房、住宅配套底商
- ◆ **担保方式**:信用；抵押，贷款金额可放大至抵押物价值3倍以上。

(二) 科技贷-“郑科贷”

贷款利率

- 不超过人民银行同期贷款基准利率的1.5倍
- 若担保公司担保，担保费率优惠

贷款期限

- 担保期限最长不超过36个月。一般单笔贷款期限不超过12个月。



贷款对象

- 注册地在郑州市辖区范围的郑州市科技型企业
- 营业收入不超过4亿元
- 符合郑州市主导产业发展方向，新材料、新能源及新能源汽车、生物医药、汽车及装备制造、电子信息、新一代信息技术、科技服务业等

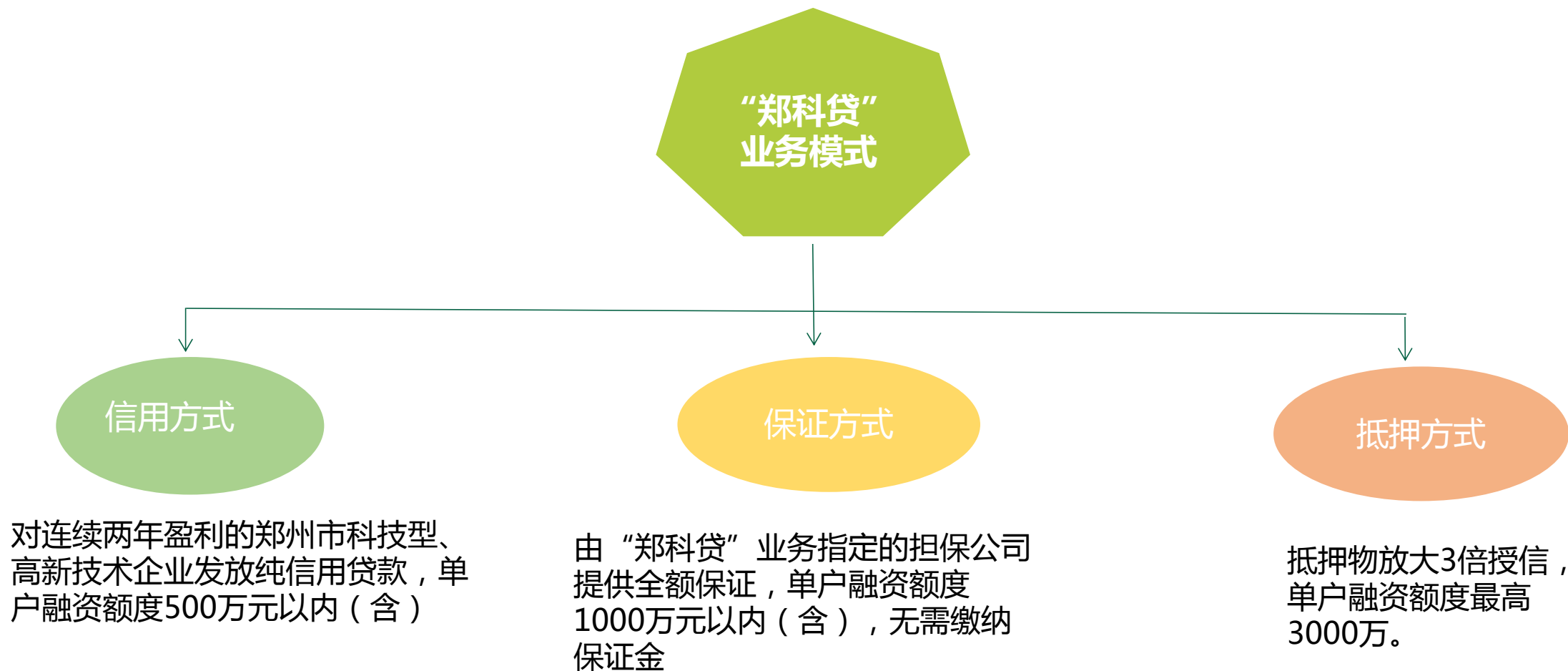
担保要求

- 实物资产抵押额不超过贷款额的30%（单个土地、房产等评估价值超过贷款额的30%的除外）

费用补贴

- 企业可申请利息补贴
- 担保费补贴

(二) 科技贷-“郑科贷”



(三) “国融担-用工贷” (国家融担基金总对总新模式)

授信对象



- ◆小型、微型企业
- ◆近12个月代发工资或缴纳社保人数稳定

- ◆最高500万元，贷款期限12个月
- ◆代发工资可以为我行代发或他行代发



额度、期限

时效、利率



- ◆担保公司“见贷即保”，审批时效快。
- ◆最低普惠利率优惠，灾后重建期间担保费减免。

(四) 小企业房地产抵押贷款

贷款对象

- 企业连续经营6个月以上
- 个体工商户等组织形式转制的新设企业可以准入。

贷款额度、利率

- 贷款金额：最高3000万元，优质企业可直接核定最高**300万元的信用额度**
- 审批时效快：小微企业专用绿色通道
- 贷款利率：普惠利率，不高于同业。



抵押物范围

- 普通商品房、别墅、经济适用住房、商业用房（商住两用房、写字楼、临街商铺、住宅配套底商）、工业用房、国有建设用地使用权
- 抵押人18-70周岁

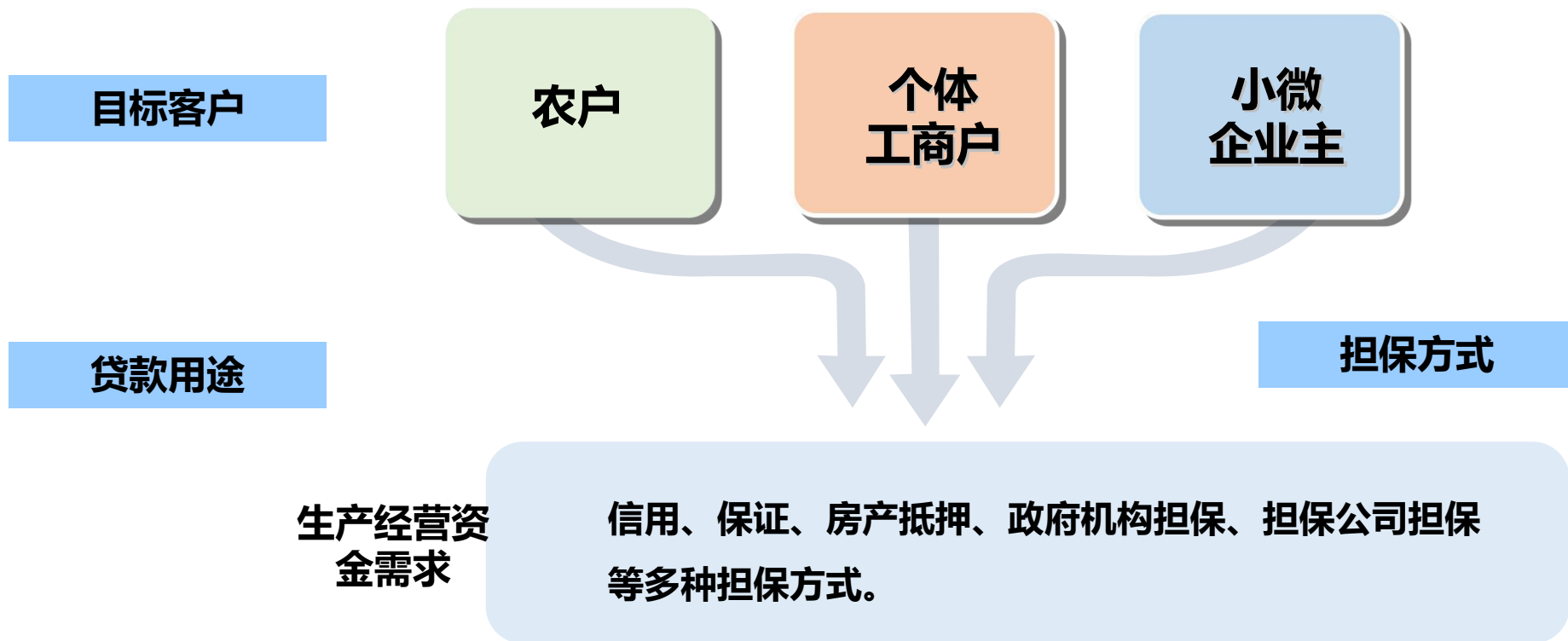
支用、还款方式

- 可采用网银支用方式，自主循环支用，随支随用、随借随还，按天计息
- 还款方式：按月还息、到期还本；等额本息；按月还息、按还本计划还本等

二、个人经营性贷款介绍

二、个人经营性贷款产品介绍

□ 个人经营性贷款产品介绍



产品特点：额度高、流程快、用款久、方式多、利息优，体验好，综合授信最高1000万元，最快15分钟资金到账，最长可用10年，信用、保证、抵押、质押多种担保方式，随借随还，额度循环使用。

二、个人经营性贷款产品介绍

个人经营性贷款产品介绍



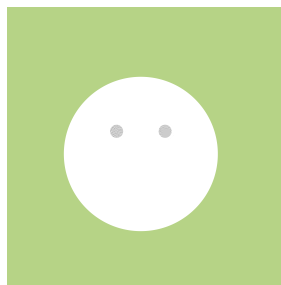
二、个人经营性贷款产品介绍

➤ 农贷通、商贷通



支持对象

- 农户、新型农业经营主体、个体工商户、小微企业主。



担保方式、额度、利率

- 纯信用、保证、质押、抵押；
- 最高500万；
- 年化防汛 抗疫期间执行优惠利率。



审批时效

- 最快三天可实现放款。



支用方式、贷款期限

- 网银自主支用，随借随还，按日计息。
- 授信1次，最长可使用5年。
- 单笔贷款最长期限60个月。

二、个人经营性贷款产品介绍

➤ 政贷通-创业担保贷款



支持对象

- 创业大学生、返乡农民工、退伍军人等创业及再就业群体，以及容纳上述群体就业的小微企业等。



担保方式、额度、利率

- 由各级创业贷款担保中心提供担保；
- 最高150万；
- 由财政资金对贷款利率进行补贴。



审批时效

- 最快三天可实现放款。



支用方式、贷款期限

- 随借随还，按日计息。
- 单笔贷款最长期限36个月。

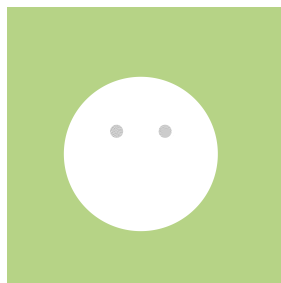
二、个人经营性贷款产品介绍

网贷通-极速贷



准入条件

- 借款人年龄18-60岁
- 开通我行手机银行
- 经营正常、征信正常或瑕疵



担保方式、额度、利率

- 房产抵押或纯信用
- 最高500万
- 根据客户资质实行差异化利率



审批时效

- 5-10分钟



支用方式、贷款期限

- 通过手机银行自助支用，随借随还
- 贷款使用最长期限120个月（含）

二、个人经营性贷款产品介绍

网贷通-网商贷



准入条件

- 借款人年龄20-60岁
- 连续经营满一年以上
- 经营正常、征信正常或瑕疵



担保方式、额度、利率

- 房产抵押
- 最高500万
- 根据区域实行差异化利率



审批时效

- 5分钟

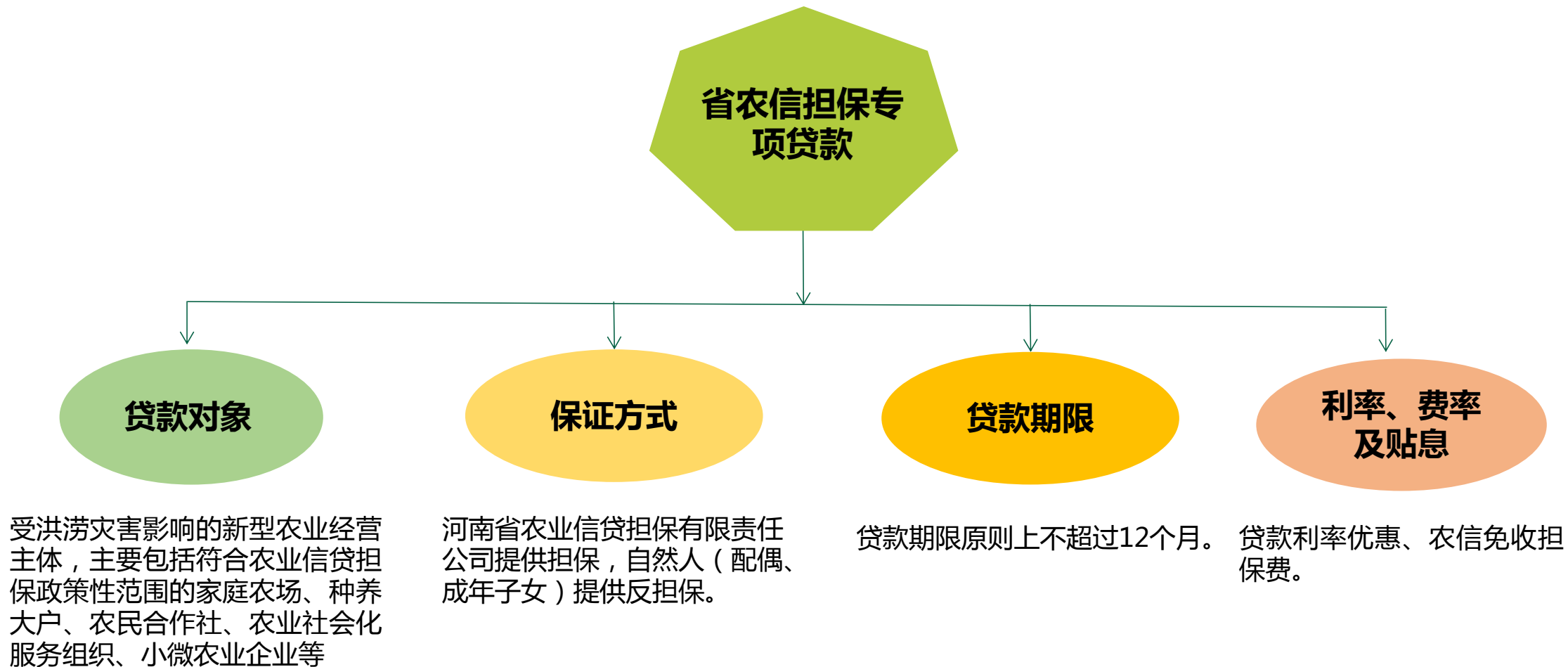


支用方式、贷款期限

- 通过支付宝支用，随借随还
- 贷款使用最长期限12个月（含）

二、个人经营性贷款产品介绍

特色贷款产品-省农信担保专项贷款





三、非信贷产品介绍

三、非信贷产品介绍

对公结算服务

- 对于会员企业，若达到一定结算标准，邮储给予减免部分开户手续费及网银转账手续费优惠。

工资代发

- 借助邮储网点优势，向会员企业提供覆盖城乡、线上线下相结合的代发工资优质服务。

公司理财

- 向会员企业提供定制理财产品，依托中邮理财有限责任公司开发设计理财产品。

开户送邮费

- 对会员企业开立对公账户赠送寄递费用优惠。



三、非信贷产品介绍

➤ 中小微企业及个体工商户在邮储银行开立对公账户，开通对公结算账户代扣 EMS 快递费功能，并绑定 EMS 邮储小微企业寄递卡（无手续费），可专享以下优惠或权益：

● 一般结算户，使用 EMS 邮储小微企业寄递卡进行快递费结算时，可使用其绑定的对公结算账户自动扣款，邮储银行给予**9折优惠**；

● 新开基本户，使用 EMS 邮储小微企业寄递卡进行快递费结算时，在享受快递费**九折优惠**的同时，邮储银行**赠送1000元快递费**。

扫码审贷



中小微企业申请入口



个人经营申请入口

THANKS

